



---

Aika 26.09.2023, klo 13:00 - 14:57

Paikka Kairatie 75, Kaupunginhallituksen kokoushuone

### **Käsitellyt asiat**

**§ 92 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**

**§ 93 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 94 Ajankohtaiset asiat**

**§ 95 Vastaus oikaisuvaatimukseen saatavien maksujärjestelystä**

**§ 96 Hyvinvoinnin teemavuosi 2024**

**§ 97 Hyvinvointilautakunnan osavuosisikatsaus 1-82023**

**§ 98 Vastaus valtuustoaloitteeseen: Linja-autoaseman rakennus uuteen kukoistukseen - Mahdollisuuksien talo**

**§ 99 Ilmoitusasiat**

**§ 100 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Kimmo Niukkanen, puheenjohtaja  
Ella Keski-Panula, 1. varapuheenjohtaja  
Minna Muukkonen  
Eveliina Mäkiranta  
Ari Paldan  
Jonna Parviainen  
Petri Perttunen  
Asko Peuraniemi  
Tanja Sotaniemi

Muut saapuvilla olleet

Soili Kaihua, hallinnon assistentti, sihteeri  
Minna Haurinen, talouspäällikkö  
Antti Herajärvi, toimitusjohtaja, poistui 13:07  
Pekka Hämäläinen, liikuntajohtaja  
Reijo Jylhä, kaupunginhallituksen edustaja  
Elli Laajala, vanhusneuvoston edustaja  
Antti Lassila, toimialajohtaja, saapui 13:12  
Jonna Leppiaho, erityisasiantuntija  
Annu Nietula, kulttuurituottaja, poistui 14:16  
Veera Nivunkijärvi, nuorisovaltuuston edustaja  
Eija Rantala, arkkitehti, saapui 13:18, poistui 13:51  
Jenni Saukkoriipi, hallintolakimies, poistui 13:16  
Nella Sepänheimo, nuorisopalveluiden johtaja  
Saana Siitonen, henkilökohtainen avustaja  
Merja Tervo, palvelualuepäällikkö, esittelijä  
Risto Varis, hallintopäällikkö, saapui 13:08

Poissa

Elina Korteniemi  
Maarit Simoska  
Erkki Virtanen

Allekirjoitukset

Kimmo Niukkanen  
Puheenjohtaja

Soili Kaihua  
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

27.09.2023



Asko Peuraniemi  
pöytäkirjantarkastaja



---

§ 92

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**

**Ehdotus**

Esittelijä: Merja Tervo, palvelualuepäällikkö

Hyvinvointilautakunta toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksyy esityslistan työjärjestykseksi.

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi läsnäolijat: vanhusneuvoston edustaja Elli Laajala, vammaisneuvoston edustaja Eveliina Mäkiranta ja kaupunginhallituksen edustaja Reijo Jylhä osallistuivat kokoukseen etäyhteydellä.

Hyvinvointilautakunta hyväksyi palvelualuepäällikön päätösehdotuksen.



§ 93

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Merja Tervo, palvelualuepäällikkö

Hyvinvointilautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajaksi Asko Peuraniemen ja varalle Ari Paldanin.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 3.10.2023. Pöytäkirja julkaistaan 28.9.2023 nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon [www.rovaniemi.fi/päätöksenteko](http://www.rovaniemi.fi/paatoksenteko) ja toimitetaan tiedoksi kaupunginhallitukselle.

**Päätös**

Hyvinvointilautakunta päätti palvelualuepäällikön päätösehdotuksen mukaisesti.

---

§ 94

**Ajankohtaiset asiat**

Esittelijän katsaus ajankohtaisiin ja valmistelussa oleviin asioihin:

- Museoiden kokoelmatilat, remontin tilanne, toimitusjohtaja Antti Herajärvi
- Oikaisuvaatimus saatavien maksujärjestelystä, Jenni Saukkoriipi
- Liikunnallisen nuorisotilan tarveselvitys, Nella Sepänheimo, Pekka Hämäläinen ja Eija Rantala
- Lastenkulttuurikeskuksen tarveselvitys, Annu Nietula ja Eija Rantala
- Liikuntapaikkojen kunnossapidon kilpailutus, Pekka Hämäläinen
- Oukun reittikartat, Pekka Hämäläinen
- Haetaan Lapin liitolta JTF-avustusta rullaradan rakentamiseen Ounasvaaralle
- Riskienhallinta, päivitys, Risto Varis
- Talousarvion 2023 tilannekatsaus, Minna Haurinen
- Yhdyspintaneuvottelu 18.9. Laphan kanssa, tulokset, Merja Tervo
- Lautakunnan talousseminaari 10.10.2023 klo 9.00 - 16.00, Korundin kirjasto

**Ehdotus**

Esittelijä: Merja Tervo, palvelualuepäällikkö

Merkittiin jäsen Jonna Parviainen oli kokouksesta poissa tämän asian käsittelyn aikana klo 13.22.-13.55. Antti Herajärvi poistui klo 13.07, Jenni Saukkoriipi klo 13.16, Annu Nietula klo 14.16 ja Eija Rantala klo 13.51.

Hyvinvointilautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

**Päätös**

Hyvinvointilautakunta päätti palvelualuepäällikön päätösehdotuksen mukaisesti.



---

**Hyvinvointilautakunta, § 68,07.06.2023**  
**Hyvinvointilautakunta, § 95, 26.09.2023**

**§ 95**

**Vastaus oikaisuvaatimukseen saatavien maksujärjestelystä**

ROIDno-2023-2088

**Hyvinvointilautakunta, 07.06.2023, § 68**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pekka Hämäläinen, Hannu Pessa

pekka.o.hamalainen@rovaniemi.fi, hannu.pessa@rovaniemi.fi

liikuntajohtaja, talouspäällikkö

Liitteet

1 Maksusopimus Rops ry:n ja Rovaniemen kaupungin välillä

2 Rops ry:n ja Blue Idea Oy:n avoimet saatavat 17.5.2023

### **Velkojen tausta**

#### **Rovaniemen Palloseura ry:n liikuntapaikkavuokrien velat**

Rops ry:llä on jäänyt liikuntapaikkojen vuokria maksamatta vuosina 2019-2021. Sivistyslautakunta on hyväksynyt Rops ry:n kanssa tehdyn maksusuunnitelman 28.10.2021 § 146. Rops ry on lyhentänyt maksusuunnitelman mukaisia velkoja. Maksusuunnitelman mukaisia velkoja vielä maksamatta 71 598,13 euroa (17.5.2023).

Uusia velkoja on kuitenkin syntynyt liikuntapaikkavuokrista ajalla 2.11.2021 - 24.11.2022 yhteensä 57 121,36 euroa viivästyskorkojen ja perintäkulujen kanssa. Velkapääoma on 52 750,00 €, perintäkulut 1364,00 € ja viivästyskorot 3007,36 €. Velat ovat yksityisoikeudellisia vuokravelkoja. Laskut ovat maksamattomina siirtyneet Kuntaperintään perintätoimia varten, ja ensimmäinen maksumuistutus on lähtenyt 13.10.2022.

Rops ry on maksanut liikuntapaikkavuokrat joulukuusta 2022 lähtien laskujen mukaisesti.

#### **Blue Idea oy:n keskusentän katsomorakennuksen vuokravelat**

Kaupunginhallitus on 1.9.2014 § 374 hyväksynyt Rops ry:n ja kaupungin välisen esivuokrasopimuksen keskusentän katsomorakennuksen tiloista. Esisopimus on allekirjoitettu 2.9.2014. Rovaniemen kaupunki on tehnyt Rovaniemen Kaupunkikiinteistöt Oy:n kanssa vuokrasopimuksen Ropsin käyttämistä katsomorakennuksen tiloista ajalle 10.7.2015 - 9.7.2035. Sopimus on allekirjoitettu 28.12.2015. Kaupunki on vuokrannut tilat edelleen Blue Idea Oy:lle. Kaupunginhallitus on 10.8.2015 § 267 hyväksynyt varsinaisen vuokrasopimuksen Blue Idea Oy:n kanssa, joka on Rops ry:n tytäryhtiö. Vuokrasopimus ajalle 10.7.2015 - 9.7.2035 kaupungin ja Blue Idea Oy:n välillä on allekirjoitettu 2.7.2015. Kyseessä on ollut yksityisoikeudellinen vuokrasopimus. Sopimuksen mukaan Rops ry sitoutuu vuokralaisen ohella yhteisvastuullisesti vastaamaan veloitteiden täyttämisestä.

Blue Idea Oy on vaatinut vuokran alentamista, jota on käsitelty kaupunginhallituksessa 21.8.2017 § 407 ja oikaisuvaatimuksen johdosta vielä 25.6.2018 § 284.

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksellä 5.9.2019 § 78 on hyväksytty ensimmäinen maksuohjelma vuosina 2018-2019 erääntyneitä vuokria koskien. Em. maksuohjelmaa ei ole noudatettu.

Elinvoimalautakunta on hyväksynyt vuokrasopimuksen irtisanomisen 25.8.2020 § 106, jolloin Blue Idea Oy on tehnyt vuokrasopimuksen suoraan Rovaniemen Kaupunkikiinteistöt Oy:n kanssa.

Blue Idea Oy ei ole hoitanut velvoitteitaan kaupunkia kohtaan vuosina 2018-2020. Elinvoimalautakunta on hyväksynyt Blue Idea Oy:n ja Rops ry:n kanssa tehdyn maksusuunnitelman 28.9.2021 § 155. Maksusuunnitelmaa ei ole noudatettu. Ainoa suoritus mikä kaupungille on saatu, on 15 000 euron pankkitakaus, joka on vaadittu sopimuksessa vuokravakuudeksi. Tällä on 3.10.2022 kuitattu saatavia. Velat ovat menneet 25.11.2022 normaaliprosessin mukaisesti muistutus- ja perintäprosessiin kun maksusuunnitelmaa ei ole noudatettu. Pääoma viivästyskorkojen ja perintäkuluja kanssa on 12.4.2023 yhteensä 216 747,10 euroa.

### **Perinnän keskeyttäminen maksujärjestelyiden ajaksi**

Kaupunginhallitus 24.4.2023 § 125 päätti keskeyttää Rovaniemen Palloseura ry:n ja Blue Idea Oy:n saatavien perinnän maksujärjestelyiden käsittelyn ajaksi. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että maksujärjestelyt ja niitä koskevat sopimukset tulee olla molempien osapuolten toimivaltaisten elimien hyväksymiä ja allekirjoittamia 30.6.2023 mennessä. Mikäli tämä ei toteudu määräaikaan mennessä tai neuvottelut Rops ry:n kanssa päättyvät tuloksettomina, kaupunki siirtää velat takaisin perintään.

### **Nykytilanne**

Rovaniemen Palloseura ry (Rops ry) on tehnyt 30.3.2023 kaupungille esityksen velkojen suorittamisesta kaupungille. Esityksessä Rops ry esittää velkojen lyhennykset seuraavasti:

- Lyhennykset 4/2023 – 12/2023 9 erää, 2.087,50 e, yhteensä 18.787,50 e
  - Lyhennykset 1/2024 – 6/2029 66 erää, 4.239,48 e, yhteensä 279.805,73 e
- Lisäksi Rops ry esittää, että viivästyskorkoja ja perintäkuluja ei perittäisi.

Rops ry esittää myös edelleen näkemyseroa keskuscentän katsomon vuokramääräytymisessä. Tämä asia on käsitelty kaupunginhallituksessa 21.8.2017 § 407. Vuokra on määräytynyt vastaavalla tavalla kuin Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy ja Rovaniemen Kaupunkikiinteistöt Oy veloittavat kaupunkia esim. monitoimitaloista.

Rops ry:llä on velkoja kaupungille muodostunut maksamattomista liikuntapaikkavuoroista, jotka ovat siirtyneet käräjäoikeuteen ulosottopäätöstä varten 24.1.2023. Em. saatavat kuuluvat hyvinvointilautakunnan toimialaan. Saatavia on yhteensä 124 348,13 € ml. edellisen maksusuunnitelman jäljellä oleva pääoma, viivästyskorkoja 3007,36 € ja perintäkuluja 1 364 € eli yhteensä 128 719,49 €.

Blue Idea Oy:n keskuscentän katsomorakennuksen vuokravelkojen osalta on 4.4.2023 tullut käräjäoikeudesta ulosottotuomio. Näistä veloista Rops ry vastaa sopimuksen





mukaan kuten omistaan. Nämä saatavat kuuluvat elinvoimalautakunnan toimialaan. Saatavia on 170 415,69 €, viivästyskorjoja 45 631,41 € ja perintäkuluja 700 € eli yhteensä 216 747,10 €.

Maksusopimusluonnoksessa velkapääoma on 17.5.2023 päivällä yhteensä 345 466,59 € sisältäen viivästyskorot ja perintäkulut. Rops ry:n esittämällä lyhennyssummilla maksueriä kertyy 86 ja maksuohjelma kestää vuoden 2030 heinäkuuhun saakka. Maksuohjelma maksusopimuksen liitteenä. Nyt tehtävä maksusopimus korvaa sivistyslautakunnan 28.10.2021 § 146 tekemän maksuohjelman, jota Rops ry on noudattanut. Rops ry on noudattanut edellä mainittua maksuohjelmaa, eikä sen saldoon jatkossakaan lasketa korkoja tai perintäkuluja.

Hallintolain (434/2003) 6 §:n mukaisesti viranomaisen on kohdeltava hallinnossa asioivia tasapuolisesti ja käytettävä toimivaltaansa yksinomaan lain mukaan hyväksyttäviin tarkoituksiin. Rovaniemen kaupunki perii viivästyskorot ja perintäkulut kaikilta, joiden saatavat ovat menneet Kuntaperinnän perittäviksi. Tämän vuoksi maksusopimuksessa on huomioitu saatavat täysimääräisinä.

Hallintosäännön 31 §:n 6 momentin mukaisesti lautakunta hyväksyy toimialaansa liittyvät sopimukset, valvoo niiden noudattamista ja määrää sopimusten vastuuhenkilöt toimialallaan.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Merja Tervo, palvelualuepäällikkö

Hyvinvointilautakunta hyväksyy Rovaniemen Palloseura ry:n saatavien osalta maksusopimuksen ja valtuuttaa toimialajohtajan allekirjoittamaan sen. Sopimus allekirjoitettava 30.6.2023 mennessä.

#### **Päätös**

Hyvinvointilautakunta hyväksyi palvelualuepäällikön esityksen.

---

### **Hyvinvointilautakunta, 26.09.2023, § 95**

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Saukkoriipi  
jenni.saukkoriipi@rovaniemi.fi  
hallintolakimies

#### **Oheismateriaali**

- 1 Oikaisuvaatimuksen liitteet
- 2 RoPS\_Ry\_oikaisuvaatimus\_hyvinvointilautakunnan\_päätös(1).pdf

Rovaniemen Palloseura ry on tehnyt oikaisuvaatimuksen hyvinvointilautakunnan päätöksestä 7.6.2023 § 68. Oikaisuvaatimuksessaan RoPS ry vaatii päätöksen kumoamista ja asian palauttamista uuteen käsittelyyn, koska päätöksenteko on perustunut virheellisiin ja vajavaisiin tietoihin.

RoPS ry:n saatavien maksujärjestely on sulautettu yhteen maksusopimukseen, joka on hyväksytty hyvinvointilautakunnassa liikuntapaikkavuokrien osalta ja elinvoimalautakunnassa katsomorakennuksen vuokrien osalta. Oikaisuvaatimuksen

sisältö liittyy elinvoimalautakunnan hyväksymään Blue Idea Oy:n ja Rovaniemen kaupungin väliseen katsomorakennuksen vuokrien maksusuunnitelmaan eikä hyvinvointilautakunnan hyväksymään RoPS ry:n ja Rovaniemen kaupungin väliseen liikuntapaikkavuokrien maksusuunnitelmaan. Hyvinvointilautakunnalla ei ole toimivaltaa päättää katsomorakennuksen maksusuunnitelmasta.

RoPS ry on kuitenkin tuonut oikaisuvaatimuksessaan esiin, että maksusopimusesitys loukkaa muita velkojia siltä osin, kun siinä vaaditaan RoPS ry:n lyhentävän sen mahdollisesti saamalla vahingonkorvauksilla ensisijaisesti Rovaniemen kaupungin velkoja. Kaupungille on tärkeää, että maksusopimuksessa turvataan sen saatavien maksu muiden velkojien saatavien ohella. Jotta sopimusehtoa ei voida tulkita muita velkojia syrjiväksi, tulee se muuttaa muotoon "Jos Rovaniemen Palloseura ry saa vahingonkorvauksia, tulee sen maksaa velkojaan velkojille yhtäläisesti näiden saataviensa suuruuden mukaisessa suhteessa".

### **Ehdotus**

Esittelijä: Merja Tervo, palvelualuepäällikkö

Hyvinvointilautakunta päättää, että maksusopimuksen lause "Jos Rovaniemen Palloseura ry saa vahingonkorvauksia, näillä lyhennetään täysimääräisesti Rovaniemen kaupungin saatavia" muutetaan esittelytekstissä ilmenevin perustein muotoon "Jos Rovaniemen Palloseura ry saa vahingonkorvauksia, tulee sen maksaa velkojille yhtäläisesti näiden saataviensa suuruuden mukaisessa suhteessa."

Muilta osin hyvinvointilautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen.

### **Päätös**

Merkitään kaupunginhallituksen edustaja Reijo Jylhä jääväsi itsensä (hallintolaki 28.1 § 5) ja poistui tämän asian käsittelyn ajaksi kokouksesta klo 14.16.-14.21.

Hyvinvointilautakunta päätti palvelualuepäällikön päätösehdotuksen mukaisesti.

### **Esteellisyys**

Reijo Jylhä

### **Tiedoksi**

Rovaniemen Palloseura ry

§ 96

**Hyvinvoinnin teemavuosi 2024**

ROIDno-2021-3632

Valmistelija / lisätiedot:

Jonna Leppiaho

jonna.leppiaho@rovaniemi.fi

erityisasiantuntija

Kunnan tehtävänä on edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkailleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestävällä tavalla (kuntalaki 1§). Palvelujen järjestämisen lisäksi laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (§6) velvoittaa kuntaa

- asettamaan strategisessa suunnittelussaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tavoitteet ja määrittelemään tavoitteita tukevat toimenpiteet
- raportoimaan kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain sekä laatimaan laaja hyvinvointikertomuskerran valtuustokaudessa.

Näihin velvoitteisiin vastataan osaltaan hyvinvoinnin, terveyden ja arjen turvallisuuden strategisen suunnittelun ja seurannan asiakirjoilla. Hyvinvointisuunnitelmien, -kertomusten ja -raporttien tarkoituksena on antaa suuntaviivoja kaupungin hyvinvointia, terveyttä ja arjen turvallisuutta edistävälle strategiatyölle, toiminnan ja talouden suunnittelulle sekä poliittiselle päätöksenteolle.

**Hyvinvoinnin teemavuodet osana hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelmaa**

Rovaniemen kaupungin hyvinvointisuunnitelmassa (kv 12.12.2022 §153) on asetettu neljä painopistettä hyvinvoinnin ja arjen turvallisuuden edistämiseksi. Painopisteet sisältävät tunnistettuja ilmiöitä, joihin tulee erityisesti kiinnittää huomiota:

1. painopiste: takaamme lasten ja nuorten turvallisen kasvun.

Ilmiöt: mielen hyvinvoinnin heikentyminen, henkisen ja fyysisen väkivallan kasvu, päihteiden käytön lisääntyminen, vanhemmuuden tuen tarve, nuorten syrjäytyminen

2. painopiste: tuemme yhteisöllisyyden vahvistamista.

Ilmiöt: ikäihmisten yksinäisyys, koronan aiheuttama osattomuus, ihmisryhmien välinen eriytyminen

3. painopiste: kavennamme hyvinvointieroja

Ilmiöt: pienituloisten taloudellinen ahdinko, saavutettavuuden haasteet, ihmisryhmien eriarvoistuminen, rajalliset harrastusmahdollisuudet

4. painopiste: edistämme terveellisiä elintapoja

Ilmiöt: työssä ja opinnoissa jaksaminen, arkiliikunnan edistäminen, heikot ruokailutottumukset.

Rovaniemen kaupungin hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelmaan 2022-2025 sisältyy vuosittain vaihtuva hyvinvoinnin teemavuosi, jonka teema valitaan edellä kuvatuista ilmiöistä. Teemavuoden tarkoituksena on tuoda kohdennettua vaikuttavuutta tiettyyn

hyvinvointisuunnitelmassa tunnistettuun ilmiöön. Valittuun ilmiöön vaikutetaan koordinoitusti laaja-alaisella yhteistyöllä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen työssä (kv 15.11.2021 §136). Vuosina 2022-2023 hyvinvoinnin teemana on ollut lasten ja nuorten mielen hyvinvointi (hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen jaosto 30.9.2021 §22 ja 25.8.2022 §24). Teemavuoden valinnassa voidaan hyödyntää kuntalaisten terveyttä, hyvinvointia ja toteutettuja toimenpiteitä seuraavaa raportointitietoa. Tätä tietoa tuottavat valtuustokausittain laadittava laaja hyvinvointi- ja turvallisuuskertomus sekä vuosittain tuotettava suppeampi hyvinvointi- ja turvallisuusraportti, joista viimeisin on vuodelta 2022 (kv 19.6.2023, § 67).

Kaupungin johtoryhmä on esittänyt hyvinvointiraportin käsittelyn yhteydessä, että painopisteeksi vuodelle 2024 valitaan "tuemme yhteisöllisyyden vahvistamista" ja ilmiöksi "ikäihmisten yksinäisyys" (kaupungin johtoryhmä 4.4.2023). Ikäihmiset ovat Rovaniemellä edelleen kasvava väestöryhmä. Tilastokeskuksen vuoden 2021 väestöennusteen mukaan lähivuosina suurimman väestönkasvun odotetaan tapahtuvan juuri yli 75-vuotiaiden ikäryhmässä ja kasvu on verrattain suurta. Lisäksi Rovaniemellä 75 vuotta täyttäneistä 60% asuu yhden hengen asutokunnissa (Tilastokeskus). Yksin asuminen voi aiheuttaa turvattomuutta ja sitä kautta olla mahdollinen riski iäkkään ihmisen hyvinvoinnille. Tunne osallisuudesta taas vahvistaa hyvinvointia ja ehkäisee yksinäisyyttä (Terveyden ja hyvinvoinnin laitos). Suuri osa iäkkäiden käyttämistä palveluista on muita, kuin sosiaali- ja terveystalvueluita, joten kunta voi oman toimintansa kautta merkittävästi edistää iäkkäiden asukkaidensa hyvinvointia, terveyttä, toimintakykyä ja itsenäistä suoriutumista yhdessä muiden toimijoiden kanssa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Merja Tervo, palvelualuepäällikkö

Hyvinvointilautakunta päättää

- valita vuoden 2024 hyvinvoinnin teemavuoden teemaksi ikäihmisten yhteisöllisyyden tukemisen ja
- valtuuttaa hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen erityisasiantuntijan päivittämään teeman vuodelle 2024 Rovaniemen kaupungin hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelmaan.

### **Päätös**

Hyvinvointilautakunta päätti palvelualuepäällikön päätösehdotuksen mukaisesti.



---

§ 97

**Hyvinvointilautakunnan osavuosisikatsaus 1-82023**

ROIDno-2023-964

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Haurinen

minna.haurinen@rovaniemi.fi

talouspäällikkö

Liitteet

1 Osavuosisikatsaus 1-8 2023 HYVINVOINTILAUTAKUNTA

Kaupunginhallitus päätti vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeista 19.12.2022 § 446. Täytäntöönpano-ohjeen mukaan vuoden kuluessa raportoidaan kaupunginvaltuustolle kaksi osavuosisikatsausta, eli ajalta 1.1.-30.4.2023 ensimmäinen osavuosisikatsaus ja ajalta 1.1.-31.8.2023 toinen osavuosisikatsaus. Näiden lisäksi laaditaan tilinpäätöksen yhteydessä vuosikatsaus.

Osavuosisikatsauksessa esitetään talouden toteumaennuste ja keskeiset muutokset toiminnassa sekä tavoitteiden toteutuminen.

Hyvinvointilautakunnan osalta toinen osavuosisikatsaus liitteenä.

Hyvinvointilautakunnan alaisen toiminnan toimintakatteen toteuma on 1-8/2023 14,09 miljoonaa euroa eli 68,14 %, kun tasaisella toteumalla se olisi 13,78 miljoonaa euroa eli 67 %. Etupainotteisuutta aiheuttaa avustusten maksu etupainotteisesti, ja toteuma tasoittunee loppuvuodesta tasaiseen toteumaan.

**Ehdotus**

Esittelijä: Merja Tervo, palvelualuepäällikkö

Hyvinvointilautakunta merkitsee vuoden 2023 toisen osavuosisikatsauksen tiedoksi.

**Päätös**

Hyvinvointilautakunta päätti palvelualuepäällikön päätösehdotuksen mukaisesti.



**Kaupunginvaltuusto, § 58, 15.05.2023**  
**Hyvinvointilautakunta, § 98, 26.09.2023**

**§ 98**

**Vastaus valtuustoaloitteeseen: Linja-autoaseman rakennus uuteen kukoistukseen -  
Mahdollisuuksien talo**

ROIDno-2023-1828

**Kaupunginvaltuusto, 15.05.2023, § 58**

Miikka Keränen ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Maaliskuussa uutisoitiin, että Rovaniemen linja-autoaseman ovet ehkä sulkeutuvat, kun Matkahuolto lähtee sieltä kesällä. Rakennusta on tituleerattu jopa yhdeksi Suomen arkkitehtonisesti merkittävimmäksi sodanjälkeisen kauden linja-autoasemaksi ja se on historiallinen muisto kauppalan ajoista. Rakennus on palvellut vuosikymmeniä kohtaamispaikkana ja porttina pohjoiseen.

Rovaniemellä on tarve kehittää itseään ympärivuotiseksi kulttuurin ja kohtaamisen paikaksi, ja etenkin kaupunkikeskustaa kaikkien olohuoneeksi. Kuntalaisten ja järjestöjen osallisuuden toteutuminen sekä kulttuurin ja kohtaamisen paikat vaativat soveltuvia tiloja, joissa rovaniemeläiset ja kaupungin yhteisöt voivat kohdata ja toimia. Rovaniemellä on tarve etenkin matalan kynnyksen tiloille, joissa voi järjestää esimerkiksi pienempiä keikkoja. Yleisesti on tarve vapaan taiteen, kulttuurin ja kohtaamisen tilalle.

Matalan kynnyksen kulttuuri- ja järjestötilassa tulee olla muunneltavia tiloja erilaiselle kulttuuri- ja järjestötoiminnalle, esimerkiksi soveltuvia tiloja niin kokouksille kuin bändiesityksille soveltuvalla lava-, ääni- ja valotekniikalla. Matalan kynnyksen kulttuuri- ja järjestötilan tulee olla kaikille käyttäjille saavutettava, tilan tulee olla esteetön, turvallinen ja maksuton tai edullinen.

Matalan kynnyksen kulttuuri- ja järjestötila kehittäisi kulttuuri-, järjestö- ja harrastustoimintaa kaupungissamme. Se lisäisi osallisuutta, hyvinvointia sekä yhteisöllisyyttä. Se lisäisi myös kaupunkimme vetovoimaa kulttuuria, järjestöjä ja yhteisöllisyyttä arvostavana kaupunkina.

Esimerkiksi Hämeenlinnan Kumppanuustalo on kaikille avoin kansalaistoiminnan keskus, ja talossa toimii vakituisesti muun muassa Hämeenlinnan Vanhusten Asuntosäätiö, Kanta-Hämeen hyvinvointialueen sosiaalisentuen palvelun toimipiste sekä Hämeenlinnan kaupungin monikulttuurityö."

Rovaniemen kaupunki keräsi syksyn 2022 aikana asukkaiden ja henkilökuntansa näkemyksiä viestintä-, markkinointi- ja osallisuusohjelman laadintaa varten. Kyselyn mukaan osallistumiseen toivotaan enemmän matalan kynnyksen keinoja sekä oikea-aikaisuutta, jotta asioihin pääsisi aidosti vaikuttamaan. Tila voisi osaltaan auttaa palvelemaan myös tältä osin Rovaniemen strategisia tavoitteita.

**Me allekirjoittaneet esitämme**, että Rovaniemen kaupunki selvittää mahdollisuutta tehdä Rovaniemen linja-autoasemasta matalan kynnyksen kulttuuritila ja kaikille avoin kansalaistoiminnan keskus, eräänlainen Mahdollisuuksien talo. Samalla tulisi selvittää linja-autoaseman parkkialueen muuttamista merkittävilä osin kulttuuri- ja



kansalaistoimintaa tukevaksi puistoalueeksi. Mikäli rakennus todetaan esimerkiksi sisäilmansa osalta terveysriskiksi, tulisi selvittää kaavoituksen mahdollisuuksia alueella vastaavan toiminnan mahdollistamiseksi. Selvitystyössä tulee osallistaa ja kuulla muun muassa kulttuuri- ja järjestötoimijoita heidän tilatarpeistaan.

### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

---

## **Hyvinvointilautakunta, 26.09.2023, § 98**

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Tervo

merja.tervo@rovaniemi.fi

palvelualuepäällikkö

Kiitos aloitteesta. Aihe on ajankohtainen ja tarvetta on perusteltu hyvin sekä monipuolisesti. Tarve matalan kynnyksen toimitilalle, kulttuuri- ja järjestötalolle sekä muulle osallisuutta edistävälle kansalaistoiminnalle on noussut esiin useissa eri yhteyksissä.

**Rovaniemen kaupungin kulttuuriohjelma** antaa yhteisen suunnan sille, miten Rovaniemi esittäytyy kulttuurikaupunkina ja miten kulttuuria tuotetaan tulevaisuudessa. Ohjelma koskettaa jokaista rovaniemeläistä. Ohjelman keskiössä on, että yhteisten tavoitteiden ja tekemisen kautta syntyy Suomen toimivin kulttuuriekosysteemi. Ohjelma myötä kaupunki kannustaa jokaista kaupunkilaista luovuuteen sekä tekijyyden ja kokijisuuden rajojen ylittämiseen. On tärkeää, että kaupunki organisaationa, mahdollistajana sekä rakenteena tukee kulttuurin tekemistä, kokemista, eri toimijuuksia ja toimijoiden verkostoitumista. Taide ja kulttuuri tukevat toivoa, luottamusta, yhteisöllisyyttä, osallisuutta, ja tulevaisuudenuskoa

**Osallisuus** nähdään nykypäivän ja tulevaisuuden tärkeänä tavoitteena. Viestintä-, markkinointi- ja osallisuusohjelmasta lausueessaan hyvinvointilautakunta painotti erityisesti, että viestinnällä on vahva rooli myös vaikuttamis- ja osallistumismahdollisuuksien syntyyn ja kehittymiseen. Järjestöjen tavoittamisen yhteydessä on tärkeää huomioida, että kaupungissamme toimii mittava määrä muun muassa kulttuuri-, liikunta ja nuorisotyön järjestöjä, jotka ilmentävät nykypäivän kansalaisyhteiskuntaa monipuolisesti. Kulttuurin osalta myös vapaan kentän toimijoilla on tärkeä vaikutus ja ääni. Eri toimijoiden kuuleminen on näin ollen todella tärkeää. Lisäksi taiteen ja kulttuurin myönteiset vaikutukset hyvinvointiin ja koettuun terveyteen on viime vuosien aikana tunnustettu ja tunnustettu.

Koska aloitteen keskiössä on tila-asia ja erityisesti linja-autoaseman tulevaisuuden käytön selvittäminen, on vastaukseen pyydetty asiantuntijan, toimitusjohtaja Antti

Herajärven lausunto.

### **Rovaniemen Markkinakiinteistöt, toimitusjohtaja Antti Herajärvi**

**Linja-autoaseman alue näyttää strategisesti merkittävää lyhyen aikavälin suuntaa** keskustan kasvulle, tarjoten mahdollisuuden luoda Rovaniemelle aidosti monimuotoinen "kortteli" muun muassa elinkeinoille, kulttuurille, eri toimijoille sekä mahdollisesti myös liikenteelle sekä liikunnalle.

Alueen kiinnostavuutta lisää keskeinen yhteys (käytävä) juna-asemalta, postitalon kautta Korundiin sekä aina Arktikumiin asti. On mahdollista, että tulevaisuudessa yhteyttä voivat tukea myös nelostien kehittämistoimet. Alueen yhteys myös kehittyvään Lampelan alueeseen on mielenkiintoinen.

Linja-autoaseman kehittämisessä on tärkeää tunnistaa sen dynamiikka suhteessa alueen muihin kiinteistöihin sekä tunnistaa, että se on Rovaniemen asukkaiden kannalta väkimäärä/etäisyysuhteutettuna hyvin keskeinen sijainniltaan. Alueen merkitys tulevaisuuden liikennejärjestelyille on myös ilmeinen.

### **Linja-autoasema sijoittuu rakennuksena koko alueen ja Rovaniemen laajempaan viitekehukseen mielenkiintoisesti.**

Kyseessä on rakennushistoriallisesti merkittävä sodanjälkeinen rakennus, jonka on rakentanut Aallon toimistosta lähteneet kolme insinööriä. Rakennuksen alkuperäisen työnimen ollessa "La Strada", portti pohjoiseen. Tätä alkuperäisen suunnittelun arvoa on perusteltua vaalia edelleen ja pyrkiä korostamaan sitä alueen jatkosuunnittelussa. Kiinteistö on alunperin ollut linja-autojen odotustila ja matkustajakoti. Pihalle on mitoitettu jopa 70:n auton odotuspaikat. Nykyisin autoja on selkeästi vähemmän.

Kiinteistö on arvokas ja sen kehittäminen vaatii yhteistä pohdintaa jatkokäytön suhteen. Rakennuksen käyttöä rajoittavat luonnollisesti rakennussuojeluun liittyvät tekijät.

Yhteisen suunnittelun ja tarkastelun avulla on jatkossa mahdollista selvittää, soveltuuko rakennus ja miltä osin osin aloitteen mukaiseen toimintaa. Tarpeita yhdessä kartoittaen ja tehdyt aloitteet huomioon ottaen on mahdollista, että linja-autoasema ja sen seutu taipuu monien tulevaisuuden kannalta kiinnostavien toimintojen ja palvelujen tarpeisiin.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Merja Tervo, palvelualuepäällikkö

Hyvinvointilautakunta hyväksyy edellä esitetyn vastauksen valtuustoaloitteeseen.

### **Päätös**

Hyvinvointilautakunta päätti palvelualuepäällikön päätösehdotuksen mukaisesti.

### **Tiedoksi**

Aloitteen tekijä





§ 99

**Ilmoitusasiat**

Vammaisneuvoston pöytäkirja 25.8.2023

Vanhusneuvoston pöytäkirja 6.9.2023

Nuorisovaltuuston pöytäkirja 12.9.2023

**Ehdotus**

Esittelijä: Merja Tervo, palvelualuepäällikkö

Hyvinvointilautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

**Päätös**

Hyvinvointilautakunta päätti palvelualuepäällikön päätösehdotuksen mukaisesti.



---

**§ 100**

**Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

Kirjastonjohtaja

Muu päätös:

§ 8 Rovaniemen kaupunginkirjaston väliaikainen sulkeminen 15.9.2023, 29.08.2023

Liikuntajohtaja

Avustuspäätös:

§ 9 Ounashallin vakiovuorot talvikaudeksi 2023-24, 15.09.2023

Palvelualuepäällikkö Vapaa-ajan palvelut

Hankintapäätös:

§ 72 Korkalovaaran ulkokuntosali, 13.09.2023

Henkilöstöpäätös:

§ 68 Kosketinsoittajan toimen (vakanssi nro 69310012) täyttölupa, 30.08.2023

§ 69 Kosketinsoittimien äänenjohtajan toimen (vakanssi nro 69310012) täyttö, 30.08.2023

§ 70 Kirjastonhoitajan toimen (vakanssinro 71715001) täyttö, 01.09.2023

§ 71 Lapin kamariorkesterin 2.viulun äänenjohtajan toimen (vakanssi nro 69310001) täyttölupa ja nimkkeen muutos, 13.09.2023

§ 74 Täyttölupa/nuoriso-ohjaaja, joustava perusopetus (vakanssinumero 36435019), 19.09.2023

**Ehdotus**

Esittelijä: Merja Tervo, palvelualuepäällikkö

ja puheenjohtaja Kimmo Niukkanen.

Hyvinvointilautakunta merkitsee edellä olevat viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, että hyvinvointilautakunta ei käytä otto-oikeuttaan edellä oleviin päätöksiin. Hyvinvointilautakunta toteaa, että päätökset ovat yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla. Päätöksiä koskevia pöytäkirjanotteita voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta. Puhelin 016 322 6011 tai sähköpostilla kirjaamo(at)rovaniemi.fi kirjaamon aukioloaikana (ma-pe klo 8:00-16:00).

**Päätös**

Hyvinvointilautakunta päätti palvelualuepäällikön ja puheenjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.



## Kunnallisvalitus

§95

### Kunnallisvalitusohje

#### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### Valitusoikeus

**Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen** saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

**Valtuuston päätökseen** saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.



Hallinto-oikeus ei tutki yksinomaan vahingonkorvausperusteella tehtyä valitusta. Yksityisoikeudelliseen oikeussuhteeseen liittyvästä asiassa erimielisyys voidaan saattaa käräjäoikeuden käsiteltäväksi.

### Valitusviranomainen

Viranomainen, jolle kunnallisvalitus tehdään, on **Pohjois-Suomen hallinto-oikeus**

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34-40, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 5642 841

Puhelinnumero: 029 5642 800 (vaihde)

Asiakaspalvelu avoinna: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;



3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015 <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>) säädetään.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmä kohtainen.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.



### **Muutoksenhakukielto**

§92, §93, §94, §96, §97, §98, §99, §100

### **Muutoksenhakukielto**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.